



04004392705020008



3787

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 439

27 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Ζωγράφου 1
Τροποποίηση συντελεστή δόμησης στον Τομέα V του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κορυδαλλού 2
Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρ.Σ, στο Ο.Τ.Γ 607 της ΠΕ "Άγιος Πέτρος" του Δήμου Αχαρνών 3
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 4.660 στρεμμάτων στη θέση "Μοναστήρια" περιοχής ΚΑΛΛΙΓΑΤΩΝ περιφέρειας ΔΗΜΟΥ ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ Νομού Κεφαλληνίας 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 19473/2025 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Ζωγράφου.
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2.2.2001 "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων".
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 "Περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 6.11.1998 πρακτικό καταλληλότητας και ανα-

γκαιότητας χώρου του Διοικητικού Συμβουλίου του "Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε."

4. Την 393/28.8.2001 απόφαση του "Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε."

5. Το αριθ. ΕΓ.32-Τ1 23007/6.11.2001 έγγραφο του ΟΣΚ από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρ. 3 παρ. 5 του Ν. 2882/2001.

6. Την 1105/26.3.2002 θετική εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Ζωγράφου, συνολικού εμβαδού 659,06 μ2 που βρίσκεται επί της οδού Αντιφίλου 47 στο Δήμο Ζωγράφου και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 στο υπ' αριθμ. 1092/19.12.2001 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Γηπέδων Ο.Σ.Κ. τα οποία έχει συντάξει η Σκαλτσά Αντριάννα και έχει θεωρήσει η Διευθύντρια Δήμητρα Κοκολιού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Λιανός Γεώργιος του Χρήστου.

2. Λιανός Δημήτριος του Χρήστου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. και θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του Ο.Σ.Κ. Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.1642/Φ. Τροπ/2002

(2)

Τροποποίηση συντελεστή δόμησης στον Τομέα V του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κορυδαλλού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ."

2. Το Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός", όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Το άρθρο 160 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Φ.Ε.Κ.580Δ).

4. Την με αρ.75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. "Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο".

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφαση μας περί "Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ) Απόφαση 48657/2859/14/16.6.89 (ΦΕΚ 421Δ) "Έγκριση γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου(Γ.Π.Σ) του Δήμου Κορυδαλλού - (Ν Αττικής).

7. Το εγκριτικό Διάταγμα (Απόφαση) Π.Δ.17/18.7.1978

(ΦΕΚ359Δ) Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως περιοχής Πειραιώς".

8. Τις 457/99 και 654/99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορυδαλλού (Συνεδρίαση 13/27.9.99 θέμα 13ο και Συνεδρίαση 19/21.12.99 θέμα 9ο).

9. Την ΠΕΧΩ 4016/ΠΕ θετική εισήγηση της Δ/σης ΠΕ-ΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

10. Την θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Αττικής, που διατυπώθηκε στην 5η πράξη της συνεδρίασης 4ης/14.2.2002.

11. Το γεγονός ότι η μείωση του συντελεστή δόμησης προβλέπεται από τις κατευθύνσεις του εγκεκριμένου Γ.Π.Σ της περιοχής. βελτιώνει δε τις συνθήκες διαβίωσης των κατοίκων.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

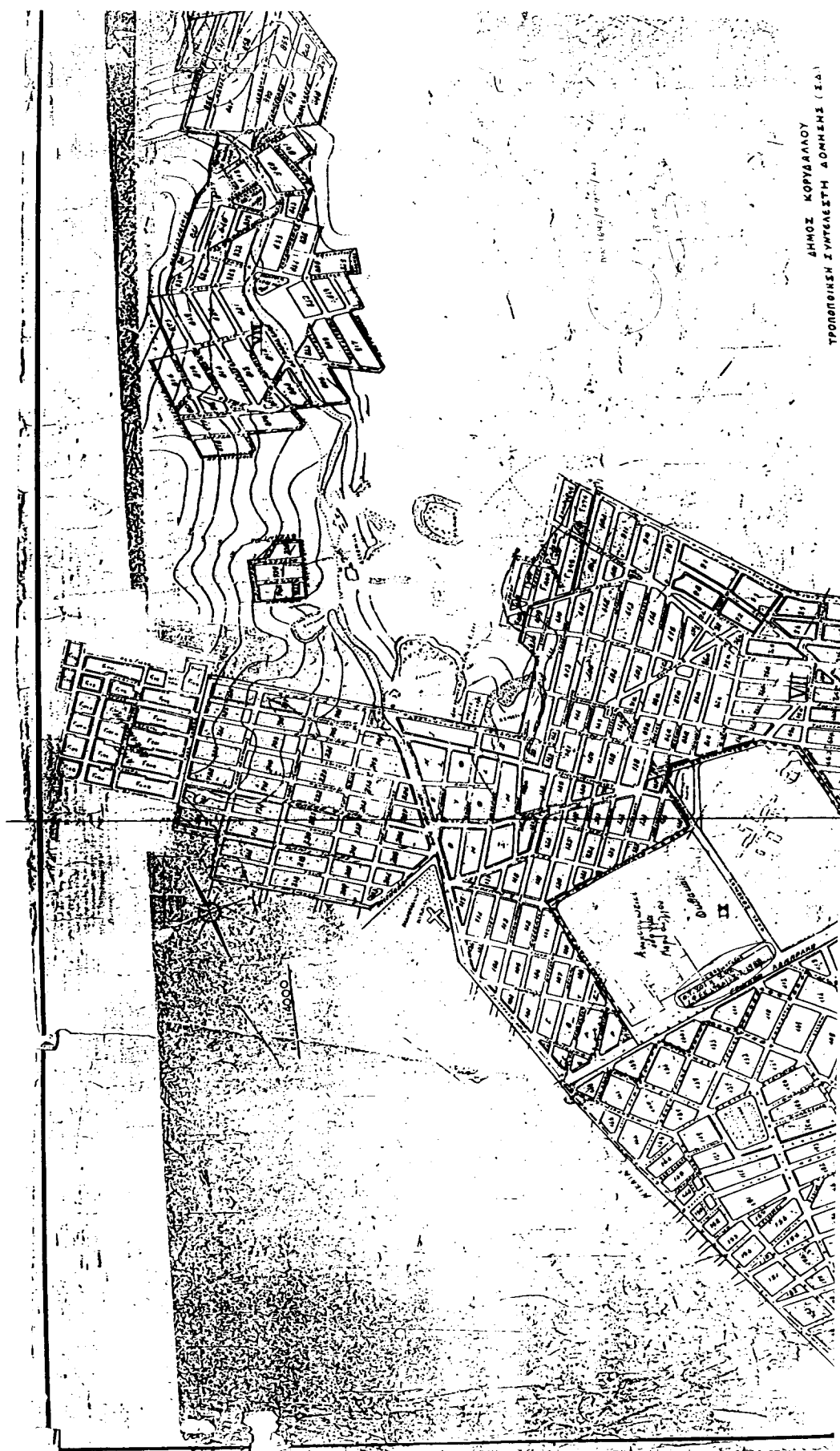
Καθορίζουμε μέγιστο συντελεστή δόμησης δύο(2) στον τομέα V όπως τα όρια αυτού καθορίστηκαν με το Π.Δ. 17/18.7.78 και στην περιοχή αρμοδιότητας μας, όπως αυτή συμβολίζεται στο συνημμένο στην παρούσα ρυμοτομικό σχέδιο θεωρημένο από την Προϊσταμένη της ΔΙΠΕΧΩ και το οποίο συνδημοσιεύεται με τη παρούσα.

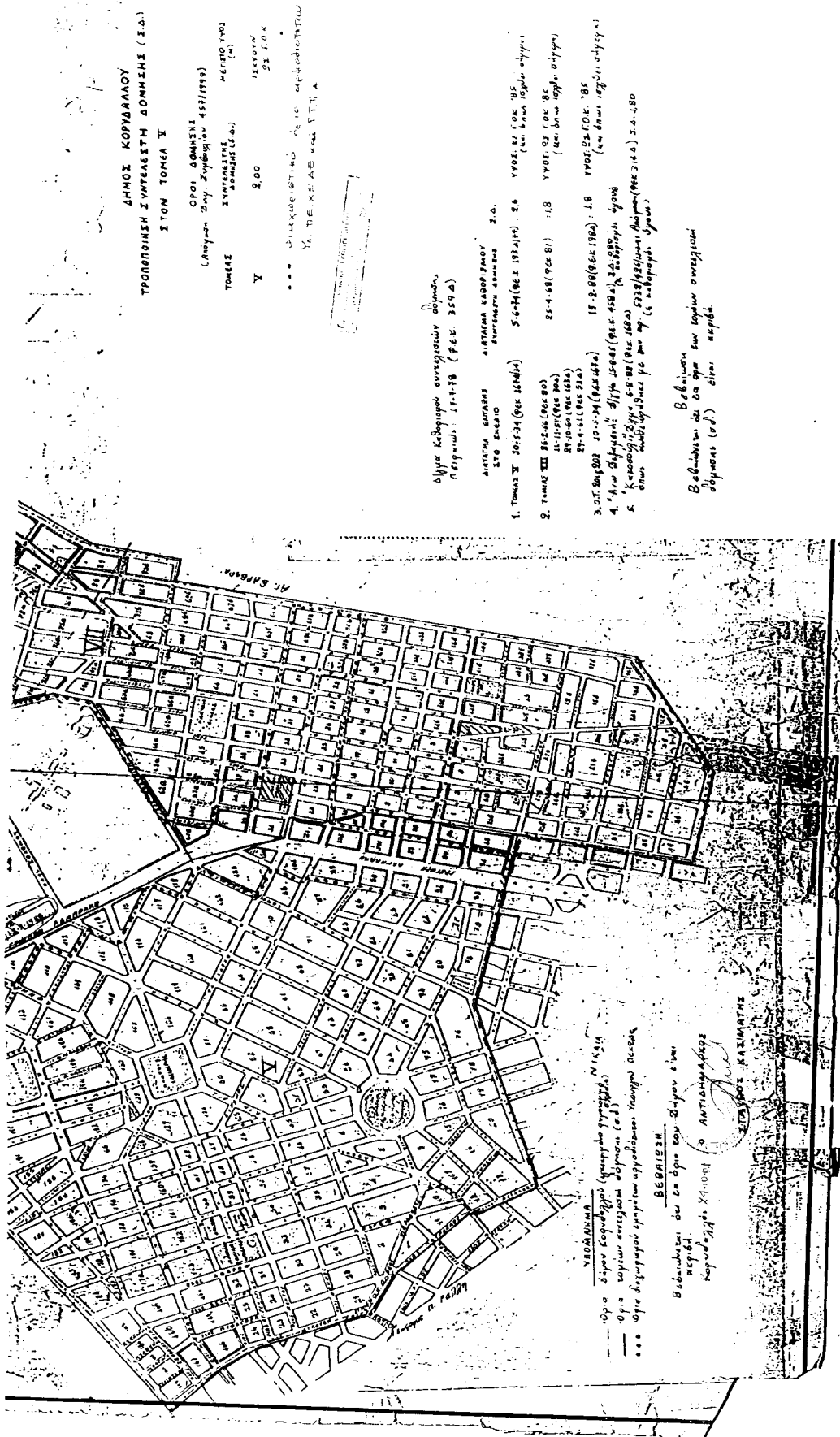
Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαΐου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ





Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ. 888/Φ.Τροπ./2002

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρ.Σ, στο Ο.Τ.Γ 607 της ΠΕ
"Άγιος Πέτρος" του Δήμου Αχαρνών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ. 107Α/30.5.1997) "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.",
2. Το Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός", όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).
3. Τα άρθρα 152 §6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Φ.Ε.Κ.580Δ).
4. Την με αρ.75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. "Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο".
5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί "Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Τις υπ' αριθμ. 217/98 και 443/99 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αχαρνών.

7. Την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 779/13.11.2001 θετική εισήγηση προς το Π.ΣΧΟΠ και τις υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ οικ. 259/28.1.2002 και υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ οικ. 540/14.2.2002 συμπληρωματικές εισηγήσεις.

8. Την ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του Π.ΣΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στην 2η πράξη της 4ης συνεδρίασης της 14ης/2/2002.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου στο ΟΤ Γ 607 της ΠΕ "Άγιος Πέτρος Α" του Δήμου Αχαρνών δηλαδή την μετατόπιση του άξονα της οδού Φιλελλήνων σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 όπως θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 2078

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 4.660 στρεμμάτων στη θέση "Μοναστήρια" περιοχής ΚΑΛΛΙΓΑΤΩΝ περιφέρειας ΔΗΜΟΥ ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ Νομού Κεφαλληνίας

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας" και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 38 παρ. 1.
 - β) Του άρθρου 41 παρ. 1
- 4) Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.
- 5) Τον Ν. 2218/13.6.1994 "Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις" όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 2240/16.9.94.
- 6) Τον Ν. 2503/30.5.97 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

7) Την αναφορά της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας με αριθμ. 1641/29.3.2002 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την δασική έκταση που αποψιλώθηκε εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων και εξακοσίων εξήντα τετραγωνικών μέτρων (4,660 στρ.) που βρίσκεται στη θέση "Μοναστήρια" περιοχής ΚΑΛΛΙΓΑΤΩΝ περιφέρειας ΔΗΜΟΥ ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ Νομού Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ κλίμακας 1:5.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με δασική, μη δασική έκταση και αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με δασική και μη δασική έκταση.

Βόρεια: Με μη δασική έκταση.

Νότια: Με μη δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 22 Απριλίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

